

Ν.ΑΤΤΙΚΗΣ	Ζητούμενη τιμή σε €/μήνα ΓΚΑΡΣΟΝΙΕΡΑ (έως 35τμ)	Ζητούμενη τιμή σε €/μήνα ΔΥΑΡΙ (40τμ -50τμ)	
ΓΟΥΔΗ	2016: Από160 2017: Από 200 2018:230-280 2019:280-320 2020:300-350 2021:300-380** 2022:380-480** 2023:460** - 500** 2024: 460** -500** 2025: 470**-590**	2016:220-260 2017:250-300 2018:250-320 2019:320-450 2020:360-480 2021:360-500** 2022:450*-500** 2023:500*-700** 2024:500*-750** 2025:580-750**	ΑΕΙ-ΙΑΤΡΙΚΗ-ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΗ- ΟΔΟΝΤΙΑΤΡΙΚΗ
ΠΑΓΚΡΑΤΙ	2016:170-210 2017:220 2018:250-300 2019:280-350 2020:290-350 2021:320-370** 2022:350*-450** 2023:380*-550** 2024:440*-650** 2025:420-650**	2016:200-270 2017:250 2018:280-350 2019:320-350 2020:370-420 2021:350-550** 2022:400-600** 2023:450-750** 2024:500-920** 2025:500-950**	ΑΕΙ-ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗ ΖΩΓΡΑΦΟΥ-ΕΜΠ
ΖΩΓΡΑΦΟΥ	2016:180-220 2017:190-230	2016:250-280 2017:250-300	ΑΕΙ-ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗ ΖΩΓΡΑΦΟΥ- ΕΜΠ

	2018:250-330 2019:250-340 2020:250-360 2021:290-360 2022:320-420** 2023:340-450** 2024:430**-550** 2025:425-600**	2018:300-370 2019:350-450 2020:370-450 2021:370-500** 2022:430-560** 2023:450-650** 2024:470-780** 2025:480-760**	
ΠΑ.ΒΙΚΤΩΡΙΑΣ	2016:150-180 2017: Από 170 2018:170-250 2019:170-260 2020:280-350 2021:260-320 2022:290-370** 2023:290-400** 2024:400**-500** 2025:350*-500**	2016: Έως220 2017: Έως250 2018:200-250 2019:250-320 2020:320-380 2021:350-440** 2022:350-450** 2023:350-480** 2024:450-600** 2025:550**-580**	ΑΕΙ -ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ
ΤΑΥΡΟΣ – (ΚΑΛΛΙΘΕΑ)	2016: Από170 2017:200-230 2019:260-300 2020:280-320 2021:300-350 2022:320-370 2023: Έως 400** 2024: Έως 440**	2016:250-350 2017:250-300 2019:280-350 2020:370-400 2021:350-380** 2022:380-400 2023: Από 370 2024: Από 420	ΑΕΙ- ΑΝΩΤΑΤΗ ΣΧΟΛΗ ΚΑΛΩΝ ΤΕΧΝΩΝ

	2025: Από 350	2025: 440-500	
ΝΕΑΠΟΛΗ-ΜΟΥΣΕΙΟ	2016:150-220 2017:180-250 2018:250-350 2019:250-350 2020:300-450 2021:350-400* 2022:350*-450* 2023:500-550* 2024:420-550* 2025:450*-650**	2016: Από 220 2017: Από 300 2018:300-380 2019:420-470 2020:450-520 2021:420-550* 2022:450-500** 2023:470-650** 2024:500-680** 2025:550-700**	ΑΕΙ -ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ- ΠΑΙΔΑΓΩΓΙΚΟ ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ
ΕΞΑΡΧΕΙΑ	2016:150-180 2017:Δεν υπάρχουν ακίνητα 2018:250-330 2019:250-350 2020:350-420 2021:350-450** 2022:320-450** 2023:350-500** 2024:400-690** 2025: 500-630**	2016:200-250 2017:200-300 2018:280-340 2019:300-420 2020:350-470 2021:400-560** 2022:420**-550** 2023:520*-650* 2024:550*-700** 2025: 570**-720**	ΑΕΙ – ΝΟΜΙΚΗ-ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ- ΠΑΙΔΑΓΩΓΙΚΟ ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ
ΠΕΤΡΑΛΩΝΑ	2016:160-180 2017:160-190 2018:250-350 2019:250-350	2016:200-270 2017:200-370 2018:300-450 2019:350-450	- ΠΑΝΤΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

	2020:300-390 2021: Από 350 2022:350-450* 2023: Έως 600** 2024: Έως 520** 2025: 500*-950**	2020:380-490 2021:420-520 2022:450-500** 2023:500-700** 2024:640-750** 2025: 650-750**	
ΚΑΛΛΙΘΕΑ	2016: Από160 2017:Από 180 2018:180-300 2019:230-300 2020:250-320 2021:380-480* 2022:380-550* 2023:380-550** 2024:400-550** 2025:400-600**	2016: Από 200 2017: Από2010 2018:250-380 2019:320-400 2020:330-400 2021:350-550* 2022:380-650* 2023:450-700** 2024:500-800** 2025:500-760**	ΑΕΙ- ΠΑΝΤΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ
ΝΕΟΣ ΚΟΣΜΟΣ	2016:230-300 2017:250-300 2018:200-320 2019:220-320 2020:260-360 2021:300-490** 2022:300-500** 2023:380-570** 2024:400-680** 2025:400-690**	2016:200-250 2017:200-250 2018:280-380 2019:300-400 2020:350-450 2021:400-550 2022:430**-650** 2023:450-650** 2024:470-750** 2025:480-800**	ΑΕΙ- ΠΑΝΤΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

ΚΟΥΚΑΚΙ	2016:250-320 2017:380-450 2018:300-450 2019:450-750 (επιπλωμένα) 2020:320-450 2021:350-460* 2022: Μηδενική διαθεσιμότητα 2023:Από 480 2024: Από 620 2025:550-850**	2016:200-280 2017: Από 300 2018:420-450 2019:450-720 2020:450-600 2021:500-750** 2022:500-930** 2023:580-950** 2024:Από 630 2025:700**-950**	ΑΕΙ- ΠΑΝΤΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ
- ΜΕΤΣ ΚΟΛΩΝΑΚΙ	2016: Από 280 2017:270-330 2018:280-500 2019:300-600 2020:350-650 2021:420-600** 2022:500-600** 2023:Από520 2024: Από 570 2025:550-1.200**	2016:300-450 2017:340-470 2018:350-650 2019:450-700 2020:550-750 2021:490-750* 2022:560-850** 2023:590-1.200** 2024:750-1.200** 2025:650-1.350**	ΑΕΙ - ΝΟΜΙΚΗ-ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ ΠΑΙΔΑΓΩΓΙΚΟ ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ
ΚΥΨΕΛΗ	2016:150-180 2017:150-180 2018:220-280 2019:220-320 2020:260-370	2016:180-250 2017:200-260 2018:280-400 2019:290-400 2020:320-450	ΑΕΙ - ΝΟΜΙΚΗ- ΠΑΙΔΑΓΩΓΙΚΟ ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ

	2021:240-360*	2021:300-450**	
	2022:280-400*	2022:340-450**	
	2023:320-450**	2023:350-600**	
	2024:350-550**	2024:430-650**	
	2025:350-580**	2025:450-750**	

Πηγή/Επεξεργασία : Ιστοσελίδες Αγγελιών, Πανελλαδικό Δίκτυο E-Real Estates, διαμερίσματα άνω του 1^{ου} ορόφου – η ανώτερη τιμή αφορά κυρίως ανακαινισμένα
*Μερικώς – ολικώς Ανακαινισμένο ή νεόδμητο, ** Επιπλωμένο διαμέρισμα με οικοσυσκευές πλήρως ανακαινισμένο. Η ζητούμενη τιμή διαμορφώνεται βάση της διαθεσιμότητας.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	Ζητούμενη τιμή σε €/μήνα Από 30τμ έως 45τμ	Ζητούμενη τιμή σε €/μήνα Από 50τμ έως 60τμ
ΒΑΡΔΑΡΗ	2019:200 2020:210-250 2021:290-370* 2022:280-400* 2023:280-550** 2024:300-600** 2025:300-550**	2019:250 2020:280-450 2021:300-450** 2022:340-460** 2023:350-550** 2024:400-650** 2025:380-650**
ΧΑΡΙΑΛΟΥ	2019:200-240 2020:260-300 2021:300-380* 2022:300-420* 2023:320-500** 2024:360-500** 2025:300-500**	2019:260-320 2020:320-380 2021:320-450* 2022:350-500* 2023:380-550* 2024:450-550* 2025:430-600**
ΑΝΩ ΠΟΛΗ	2019:220-230 2020:220-280 2021:300-350* 2022:280-350* 2023:270-390**	2019:250-300 2020:280-350 2021:320-440* 2022:350-450* 2023:350-580**

	2024:300-500** 2025:300-500**	2024:380-600** 2025:400-650**
ΚΑΤΩ ΤΟΥΜΠΑ	2019:250 2020:250-300 2021:300-380** 2022:300-400** 2023:340-450** 2024:360-550** 2025:300-500**	2019:280 2020:300-380 2021:320-450* 2022:350-500* 2023:380-520* 2024:380-700** 2025:380-630**
ΚΑΜΑΡΑ/ΡΟΤΟΝΤΑ	2019:260-280 2020:250-350 2021:280-450** 2022:300-550** 2023:320-600** 2024:350-650** 2025:350-500**	2019:- 2020:320-450 2021:320-580** 2022:420-590** 2023:450-650** 2024:450-740** 2025:400-650**
ΕΥΟΣΜΟΣ-ΣΙΝΔΟΣ	2019:180-220 2020:200-300 2021:260-300 2022:220-280 2023:250-360** 2024:320-400** 2025:270-500**	2019:250-270 2020:250-320 2021:270-330 2022:300-360 2023:330-450** 2024:370-450** 2025:350-500**

Πηγή/Επεξεργασία : Ιστοσελίδες Αγγελιών, Πανελλαδικό Δίκτυο E-Real Estates, διαμερίσματα άνω του 1^{ου} ορόφου – η ανώτερη τιμή αφορά κυρίως ανακαινισμένα , * Πλήρως Ανακαινισμένο ή νεόδμητο , ** Επιπλωμένο διαμέρισμα με οικοσκευές πλήρως ανακαινισμένο. Η ζητούμενη τιμή διαμορφώνεται βάση της διαθεσιμότητας.

